Budget, embouteillages, service public.

Le sujet s'étalait sur deux pages dans la presse quotidienne du 20 février.

Aux principales interrogations soulevées, nous relevons :

« Les primo accédants, dont le budget n'est pas en hausse, face à l'inflation sur le marché, vont être contraints de s'éloigner à plus de 20 km de la Métropole ... avec le risque de passer près de 2 heures par jour dans les embouteillages, et la contrainte d'avoir 2 voitures par ménage. »

Autre point non négligeable souligné par un constructeur :

« Les jeunes générations veulent habiter le plus possible près du centre-ville Métropole ou périphérie ... » et d'ajouter : « ... la maison est un capital retraite, coût moyen terrain et construction 300 000 € ». Ces observations ne laissent-elles pas dubitatifs quant à l'avenir de la ZAC de Factice ? 40 km de la Métropole, les aléas et les coûts des transports, l'accueil des enfants et les infrastructures indispensables au service public.

Sans doute penserez-vous que nous faisons une fixation sur ce sujet. Pourtant non, la presse elle-même se fait l'écho des difficultés inhérentes à des opérations lancées au gré du vent, sans voir la finalité réelle dans le temps.

Nous en paierons les conséquences. {jcomments on}