

Voisinage, activité, gigantisme.

Si certains ont baissé le rideau faute de résultats, d'autres ont préféré partir vers la zone de La Teste, afin d'éviter le voisinage non souhaité d'une implantation inappropriée sur ce site. Deux nouvelles unités vont cependant voir le jour rue Gutenberg.

Ce seront des activités non alimentaires, avec des surfaces de ventes de 1 200 m² et 900 m². Le projet est porté par la SCI F.M.C. Il faudra attendre quelque temps encore avant de connaître le type d'activité qui devrait s'y développer.

Par ailleurs, les locaux au rideau baissé n'ont pas l'air d'attirer beaucoup de repreneurs. Les études de marché faites en amont ne doivent pas être très rassurantes, vu le gigantisme de nos voisins testerins, et le « tout nouveau tout beau » que cela va générer. {comments on}